

## Abteilung Bauamt

Sachbearbeiter: Hermann Gießauf  
Telefon: 03151/2260-22  
Telefax: 03151/2260-10  
E-Mail: [hermann.giessauf@gnas.gv.at](mailto:hermann.giessauf@gnas.gv.at)

Parteienverkehr:

Montag-Freitag: 08.00 bis 13.00 Uhr  
Donnerstag-Freitag: 14.00 bis 17.00 Uhr

Gnas, am 09.11.2017

Zahl: ABT2/131-9/GRA32/2017-2-KM

Betreff: Franz Kazianschütz, 8342 Gnas,  
1) Zubau zum bestehenden Wohnhaus  
2) Zu- und Umbau des bestehenden Einfamilienwohnhauses  
3) Zu- und Umbau des bestehenden Wohnhauses und Errichtung einer Terrasse und eines Abstellplatzes;  
Endbeschau-Kundmachung.

### Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 06.11.2017 hat Herr Franz Kazianschütz, 8342 Gnas, gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung (in Folge kurz auch als „BauG“ bezeichnet), um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den

- 1) Zubau zum bestehenden Wohnhaus
- 2) Zu- und Umbau des bestehenden Einfamilienwohnhauses
- 3) Zu- und Umbau des bestehenden Wohnhauses und Errichtung einer Terrasse und eines Abstellplatzes

auf dem Grundstück Nr. 1434, Einlagezahl 64, Katastralgemeinde 62118 Grabersdorf angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

**Dienstag, den 28.11.2017, mit Beginn um ca. 11:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Gerhard Josef Meixner

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Gnas zur allgemeinen Einsicht auf.

**Ergeht jeweils gegen Zustellnachweis gleichlautend an:**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Bauwerber/Grundeigentümer:       | Franz Kazianschütz, 8342 Gnas  |
| Verfasser der Projektunterlagen: | Karl Puchleitner Baugesellschaft m.b.H., 8330 Mühldorf bei Feldbach              |
| Sachverständige:                 | Trummer Johann Ing., 8083 St. Stefan im Rosental<br>Kagerbauer Helmut, 8342 Gnas |
| Verhandlungsleiter:              | Gerhard Josef Meixner, 8342 Gnas   |

**Ferner erfolgt die:**

- 1) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis durch Anschlag an der Amtstafel und die
- 2) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis auf der Internetseite bzw. Homepage der Marktgemeinde Gnas unter [www.gnas.gv.at](http://www.gnas.gv.at) unter der Rubrik „Kundmachungen“;

Kundmachungsvermerk:

Angeschlagen am: 09.11.2017

Abgenommen am: 28.11.2017

Unterschrift:

Der Bürgermeister:

Gerhard Meixner

Elektronisch gefertigt: