

Abteilung Bauamt

Sachbearbeiter: Hermann Gießauf
Telefon: 03151/2260-22
Telefax: 03151/2260-10
E-Mail: hermann.giessauf@gnas.gv.at

Parteienverkehr:

Montag-Freitag: 08.00 bis 13.00 Uhr
Donnerstag-Freitag: 14.00 bis 17.00 Uhr

Gnas, am 28.07.2017

Zahl: ABT2/131-9/GNA159/2017-2-KM

Betreff:

Sportverein SV Union Raiffeisen Gnas, 8342 Gnas 159,

- 1) Zubau von Tribünen für ca. 322 Sitzplätze und ca. 90 Stehplätze und Errichtung einer Teilüberdachung,
- 2) Errichtung eines Flugdaches über die Container und über den Teilbereich der Stehplatztribüne,
- 3) Zubau eines Kühlraumes bei der Stehplatztribüne Nord,
- 4) Zubau einer Kantine und einer Sanitäreinrichtung zum ehemaligen Kabinengebäude und Durchführung einer Nutzungsänderung inklusive Umbauten beim Kabinengebäude,
- 5) Nutzungsänderung eines Betriebsgebäudes (Schmiede, Autoverwertung, Installationen in Speisen- und Getränkeverabreichung für den VIP-Bereich des SV-Union Gnas) inklusive Um- und Einbauten im Innenbereich,
- 6) Errichtung einer Flutlichtanlage,
- 7) Zubau eines Geräteraumes zum bestehenden Sportraum,
- 8) Zu- und Ausbau des bestehenden Sporthauses,
- 9) Neubau von Zuschauertribünen am Sportplatzrand,
- 10) Zubau Schiedsrichterumkleide mit Sanitäreinheit und Lagerraum und Außenstiege in Dachboden, sowie Errichtung einer Stehtribüne Nord;
Endbeschau-Kundmachung.

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 28.07.2017 hat der Sportverein SV Union Raiffeisen Gnas, vertreten durch Herrn Präsidenten Rudolf Schwarz, Grabersdorf 95, 8342 Gnas gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung (in Folge kurz auch als „BauG“ bezeichnet), um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den/die

- 1) Zubau von Tribünen für ca. 322 Sitzplätze und ca. 90 Stehplätze und Errichtung einer Teilüberdachung
- 2) Errichtung eines Flugdaches über die Container und über den Teilbereich der Stehplatztribüne
- 3) Zubau eines Kühlraumes bei der Stehplatztribüne Nord

- 4) Zubau einer Kantine und einer Sanitäreinrichtung zum ehemaligen Kabinengebäude und Durchführung einer Nutzungsänderung inklusive Umbauten beim Kabinengebäude
- 5) Nutzungsänderung eines Betriebsgebäudes (Schmiede, Autoverwertung, Installationen in Speisen- und Getränkeverabreichung für den VIP-Bereich des SV-Union Gnas) inklusive Um- und Einbauten im Innenbereich
- 6) Errichtung einer Flutlichtanlage
- 7) Zubau eines Geräteraumes zum bestehenden Sportraum
- 8) Zu- und Ausbau des bestehenden Sporthauses
- 9) Neubau von Zuschauertribünen am Sportplatzrand
- 10) Zubau Schiedsrichterumkleide mit Sanitäreinheit und Lagerraum und Außenstiege in Dachboden, sowie Errichtung einer Stehtribüne Nord

auf den Grundstücken Nr. 761/3, 761/11, 761/7, 761/9, 761/4 und 761/10, Einlagezahlen 440, 103, 794, 912 und 829, alle in der Katastralgemeinde 62115 Gnas, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

17.08.2017, mit Beginn um ca. 12.00 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Gerhard Josef Meixner

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Gnas zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht jeweils gegen Zustellnachweis gleichlautend an:

Bauherr:	Sportverein SV Union Raiffeisen Gnas, Trössing 9, 8342 Gnas
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Marktgemeinde Gnas, Gnas 46, 8342 Gnas Helmut Kagerbauer, Gnas 152, 8342 Gnas Sportverein SV Union Raiffeisen Gnas, Trössing 9, 8342 Gnas SPORTUNION Steiermark, Gaussgasse 3, 8010 Graz
Verfasser der Projektunterlagen:	Puchleitner Karl Josef Bmstr. Ing., Mühldorf 176, 8330 Mühldorf bei Feldbach Eder Bau GmbH, Koßgasse 16/6.OG/Nr. 87, 8010 Graz
Bauführer:	Puchleitner Karl Josef Bmstr. Ing., Mühldorf 176, 8330 Mühldorf bei Feldbach
Sachverständige:	Trummer Johann Ing., Feldbacher Straße 25, 8083 St. Stefan im Rosental RKM Kagerbauer Helmut, Gnas 152, 8342 Gnas
Verhandlungsleiter:	Gerhard Josef Meixner, Burgfried 11a, 8342 Gnas

Ferner erfolgt die:

- 1) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis durch Anschlag an der Amtstafel und die
- 2) öffentliche Bekanntmachung gegen unbestimmten Adressatenkreis auf der Internetseite bzw. Homepage der Marktgemeinde Gnas unter www.gnas.gv.at unter der Rubrik „Kundmachungen“;

Kundmachungsvermerk:

Angeschlagen am: 28.07.2017

Abgenommen am: 17.08.2017

Unterschrift:

Der Bürgermeister:



(Gerhard Meixner)